

# 泰兴市人民政府征收土地公告

[2022]第 07 号

2022 年 1 月 27 日，经江苏省人民政府《关于根思路（江平路至幸福中沟）工程用地的批复》（苏政地[2022]134 号）批准征收集体土地 3.2803 公顷。根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《江苏省土地管理条例》等法律法规，现将有关事项公告如下：

- 一、建设用地项目名称：根思路（江平路至幸福中沟）工程
- 二、征收土地范围：详见勘测定界图
- 三、被征地村（组）及面积：

单位：公顷（1 公顷=15 亩）

| 地块号 | 用途     | 征地单位            | 被征地单位       | 农用地    |        | 建设用地   | 未利用地   | 合计     |
|-----|--------|-----------------|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|
|     |        |                 |             | 总面积    | 其中耕地   |        |        |        |
| 1   | 交通运输用地 | 泰兴市土地开<br>发储备中心 | 济川街道商井社区西井组 | 0.5184 | 0      | 0.0092 | 0      | 0.5276 |
|     |        |                 | 济川街道商井社区唐庄组 | 0.6617 | 0.0024 | 0.1379 | 0.0004 | 0.8    |
|     |        |                 | 济川街道商井社区戴庄组 | 1.2047 | 0.4574 | 0.0049 | 0.0194 | 1.229  |
|     |        |                 | 济川街道向阳村高东组  | 0.6799 | 0.6611 | 0      | 0.0438 | 0.7237 |
| 合计  |        |                 |             | 3.0647 | 1.1209 | 0.152  | 0.0636 | 3.2803 |

四、土地补偿安置依据及标准

根据《市政府关于公布泰州市所辖各市（区）征地区片综合地价执行标准的通知》（泰政发〔2020〕88 号）规定：

- 1. 土地补偿费标准：农用地 2.35 万元/亩、建设用地 4.7 万元/亩、未利用地：3.29 万元/亩；
- 2. 安置补助费标准：农用地 2.35 万元/人；
- 3. 地上附着物和青苗等补偿标准：按照《市政府关于公布泰州市各市（区）征地地上附着物和青苗等补偿标准的通知》（泰政发〔2020〕93 号）规定标准执行,青苗补偿（耕地）标准为 0.09 万元/亩。

五、其他事项

本公告的公告期自发布之日起 30 日。

特此公告

2022 年 2 月 22 日