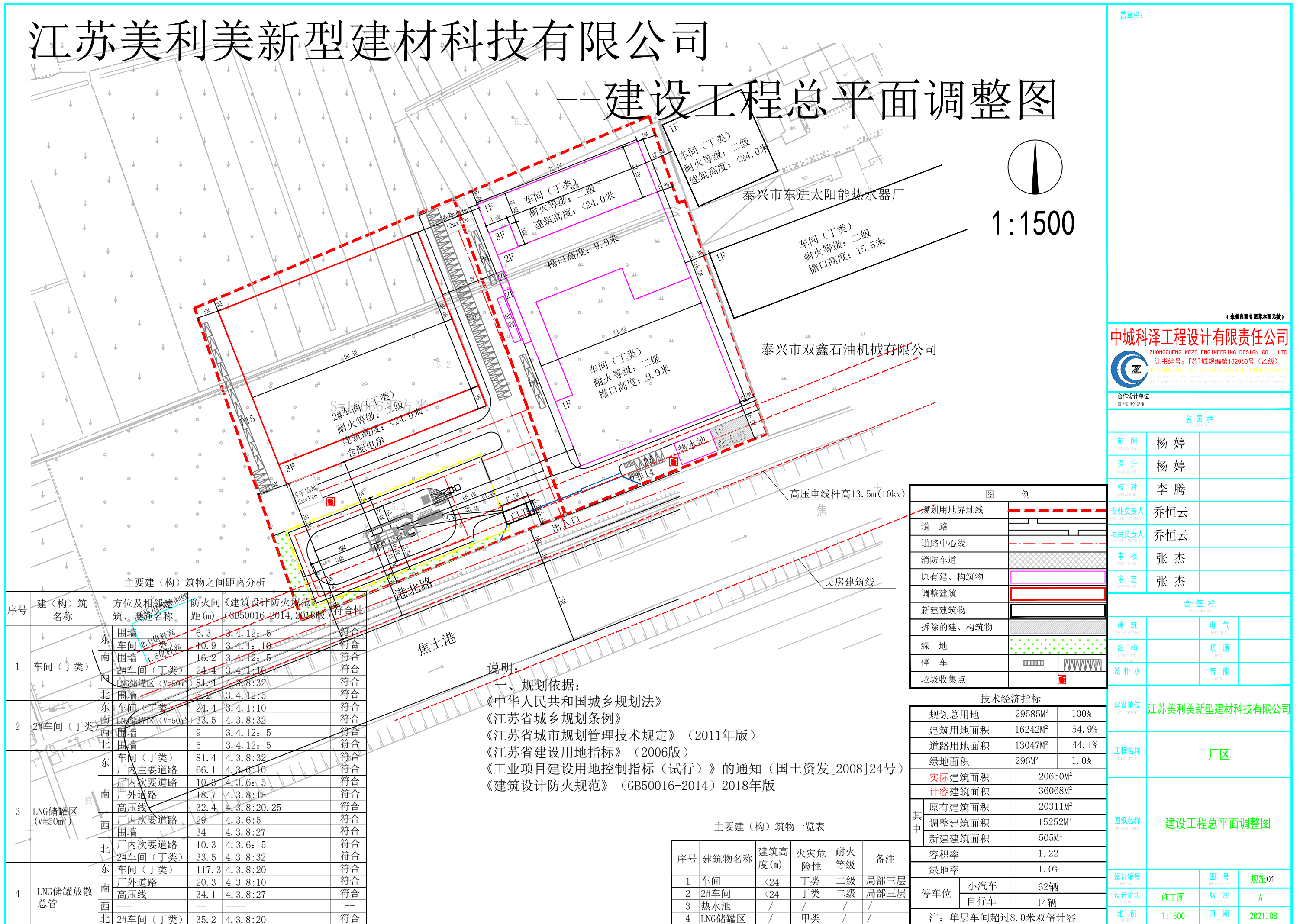
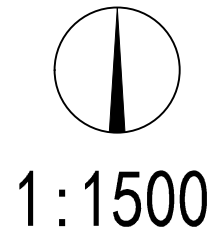


江苏美利美新型建材科技有限公司

--建设工程总平面调整图



主要建(构)筑物之间距离分析

序号	建(构)筑物名称	方位及相邻建(构)筑物、设施名称	防火间距(m)	《建筑设计防火规范》(GB50016-2014, 2018版)符合性
1	车间(丁类)	东 围墙	6.3	3.4.12: 5
		南 车间(丁类)	10.9	3.4.1: 10
		南 围墙	16.2	3.4.12: 5
		西 2#车间(丁类)	24.4	3.4.1: 10
2	2#车间(丁类)	北 LNG储罐区(V=50m³)	81.4	4.3.8: 32
		北 围墙	6.2	3.4.12: 5
		东 车间(丁类)	24.4	3.4.1: 10
		南 LNG储罐区(V=50m³)	33.5	4.3.8: 32
3	LNG储罐区(V=50m³)	西北 围墙	5	3.4.12: 5
		东 车间(丁类)	81.4	4.3.8: 32
		厂内主要道路	66.1	4.3.6: 10
		厂内次要道路	10.3	4.3.6: 5
		厂外道路	18.7	4.3.8: 15
		高压线	32.4	4.3.8: 20, 25
		西 厂内次要道路	29	4.3.6: 5
		北 围墙	34	4.3.8: 27
4	LNG储罐放散总管	北 厂内次要道路	10.3	4.3.6: 5
		东 2#车间(丁类)	33.5	4.3.8: 32
		东 车间(丁类)	117.3	4.3.8: 20
		南 厂外道路	20.3	4.3.8: 10
		北 高压线	34.1	4.3.8: 27
		北 2#车间(丁类)	35.2	4.3.8: 20

说明:

1、规划依据:

《中华人民共和国城乡规划法》

《江苏省城乡规划条例》

《江苏省城市规划设计技术规定》(2011年版)

《江苏省建设用地指标》(2006版)

《工业项目建设用地控制指标(试行)》的通知(国土资发[2008]24号)

《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) 2018年版

主要建(构)筑物一览表

序号	建筑物名称	建筑高度(m)	火灾危险性	耐火等级	备注
1	车间	<24	丁类	二级	局部三层
2	2#车间	<24	丁类	二级	局部三层
3	热水池	/	/	/	/
4	LNG储罐区	/	甲类	/	/

图例	
规划用地界址线	
道路	
道路中心线	
消防车道	
原有建、构筑物	
调整建筑	
新建建筑物	
拆除的建、构筑物	
绿地	
停车	
垃圾收集点	

技术经济指标		
规划总用地	29585M²	100%
建筑用地面积	16242M²	54.9%
道路用地面积	13047M²	44.1%
绿地面积	296M²	1.0%
实际建筑面积	20650M²	
计容建筑面积	36068M²	
其中	原有建筑面积 20311M²	
	调整建筑面积 15252M²	
	新建建筑面积 505M²	
容积率	1.22	
绿地率	1.0%	
停车位	小汽车 62辆	
	自行车 14辆	
注: 单层车间超过8.0米双倍计容		

盖章栏:

中城科泽工程设计有限责任公司
ZHONGCHENG KEZE ENGINEERING DESIGN CO., LTD
证书编号: [苏]城规编第182060号(乙级)

合作设计单位
JUNIOR DESIGNER

签署栏

制图	杨婷	
设计	杨婷	
校对	李腾	
专业负责人	乔恒云	
项目负责人	乔恒云	
审核	张杰	
审定	张杰	

会签栏

建筑	电气
结构	暖通
给排水	智能

建设单位 江苏美利美新型建材科技有限公司

工程名称 厂区

图纸名称 建设工程总平面调整图

设计编号	图号	规施01
设计阶段	版次	A
比例	日期	2021.08